

C S B Consorci Sanitari
de Barcelona



Lesseps, 1 08023 Barcelona
Telèfon: 932384545
uls@aspb.cat /
www.aspb.cat

INFORME DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE: CAS SANTS

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	3
2. INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT: BAIXA TENSIO.....	4
3. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ	6
4. INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ.....	8
5. INSTAL·LACIÓ DE GAS NATURAL	8
6. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA	9
6.1 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA FREDA.....	9
6.2 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA	10
7. INSTAL·LACIÓ DE CONTRA INCENDIS: EXTINCIÓ	11
8. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT	11
9. DESFIBRIL·LADORS.....	12
10. SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS	12
A. ANNEXES	
ANNEX 1: INVENTARI	
B. PLÀNOLS	

1. INTRODUCCIÓ

L'objecte d'aquest document és realitzar la descripció de les instal·lacions que hi ha al centre objecte d'estudi per tal de tenir el coneixement necessari per a realitzar el manteniment d'aquestes.

El CAS SANTS està ubicat al c/Comtes de Bell-lloch, 138 de Barcelona i és un local ubicat a la planta baixa d'un edifici d'habitatges. Aquest local està format per una planta baixa, on es troben la recepció i els diferents despatxos on es realitzen les diferents consultes; un altell 1, on hi ha diferents despatxos del personal del centre; i un segon altell on hi ha una sala taller i un pati – terrassa.

CAS SANTS	Superfície (m ²)
Planta baixa	270
Planta altell 1	109
Pati 1	3,4
Pati 2	8,2
Planta altell 2	69
Pati - terrassa	106
TOTAL	565,6



Imatge 1: Ubicació CAS Sants

La instal·lació de telefonia queda exclosa del pla de manteniment preventiu d'aquest centre.

2. INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT: BAIXA TENSIO

La tensió d'alimentació de companyia és trifàsica a 400/230 V i 50 Hz. El mòdul de comptador està ubicat dins d'un armari al vestíbul de l'escala de l'edifici d'habitatges.

El mòdul de comptador disposa de tres fusibles de 100A cadascun.

El Quadre General del CAS SANTS es troba ubicat dintre del despatx d'administració, aquest disposa d'un interruptor general d'entrada ICP-M de 4P/40A i des d'aquest s'alimenten tots els receptors tant d'enllumenat com de força.

A l'Altell 2, on es troba el taller, hi ha un quadre per aquesta zona amb un interruptor d'entrada ICP-M 2P/15A.



Imatge 2: Comptador d'electricitat (2008)



Imatge 3: Quadre General CAS



Imatge 4: Quadre Altell 2

El CAS SANTS té un servidor i un RACK ubicats a l'administració del centre.

La instal·lació de cablejat s'ha realitzat mitjançant canal superficial, tub grapejat i per fals sostre.



Imatge 5: RACK



Imatge 6: Servidor



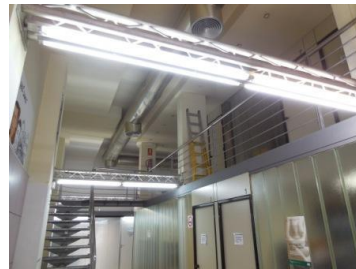
Imatge 7: Distribució instal·lació

La instal·lació d'enllumenat està formada per diferents tipus de lluminàries, segons la seva ubicació. La planta baixa disposa d'enllumenat fluorescent instal·lat en plaques de 4 fluorescents encastrats a cel ras a la zona de despatxos, i tubs fluorescents de superfície a la zona de passadís. La planta altell 1 disposa d'enllumenat downlight en la zona del passadís i plaques de fluorescents en els despatxos, i la planta altell 2 disposa d'enllumenat amb fluorescents individuals de superfície.

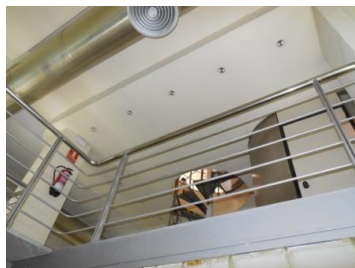
A més, el centre disposa del corresponent enllumenat d'emergència



Imatge 8: Enllumenat despatxos



Imatge 9: Enllumenat passadís



Imatge 10: Enllumenat passadís altell 1



Imatge 11: Enllumenat altell 2

Per altra banda, l'enllumenat dels lavabos disposa d'un sistema de detecció de moviment per a l'encesa de l'enllumenat de la zona.



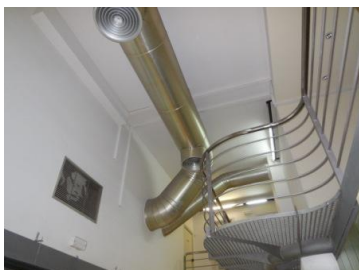
Imatge 12: Detector de moviment

3. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

La instal·lació de climatització del CAS SANTS està dividida en dos zones.

La planta baixa i altell 1 disposen d'una instal·lació de climatització formada per un equip partit – bomba de calor aire – aire ubicat a l'altell 1.

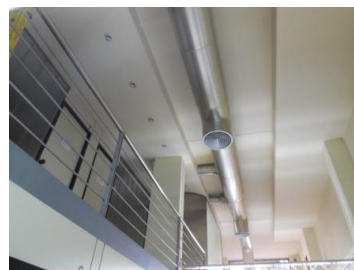
L'equip interior és una màquina de conductes que distribueix l'aire mitjançant difusors a la planta baixa i reixes d'impulsió a l'altell 1. Part de la instal·lació dels conductes d'impulsió és vista en la zona del passadís de la planta baixa, i encastada en la zona de despatxos. Les reixes de retorn estan ubicades a les parets del local, a més a més, els despatxos disposen de reixes a les portes per permetre el pas i la recirculació de l'aire.



Imatge 13: Sortida conductes impulsio



Imatge 14: Difusor encastat



Imatge 15: Distribucio conductes impulsio

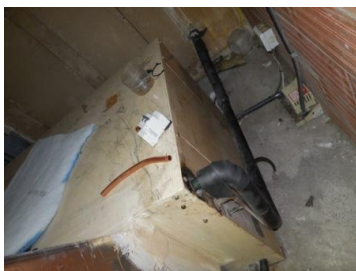


Imatge 16: Reixa de retorn



Imatge 17: Reixes portes

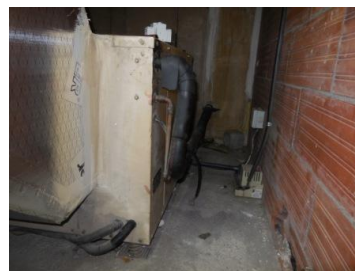
La unitat interior és de la marca HITECSA model ECVB 1201 amb una tensió d'alimentació de 380 V i una potència frigorífica de 38.599 W i una potència calorífica de 43.600 W amb refrigerant R22 que ha estat substituït per refrigerant R407C. La unitat interior disposa d'una bomba condensats.



Imatge 18: Unitat interior



Imatge 19: Unitat partida



Imatge 20: Bomba de condensats

La instal·lació de climatització disposa d'un termòstat de control ubicat al passadís de planta baixa, i diferents reguladors ubicats a cadascun del despatxos per a regular el cabal d'aire de a cada zona, mitjançant reixes motoritzades.



Imatge 21: Termòstat



Imatge 22: Regulador despatxos



Imatge 23: Comporta regulació

L'altell 2 disposa d'un sistema de climatització format per un sistema d'equips patits 2x1, on la unitat exterior es troba ubicada al pati – terrassa i les dues unitats interiors es troben repartides en les dues zones de l'altell.

Els equips són de la marca Mitsubishi Electric, el model de la unitat exterior és MXZ-2B52VA, amb una potència frigorífica de 5,2 kW i una potència calorífica de 6,4 kW, i refrigerant R410A. Els models de les unitats interiors és MSZ-GE35VA.



Imatge 24: Equip partit – unitat exterior

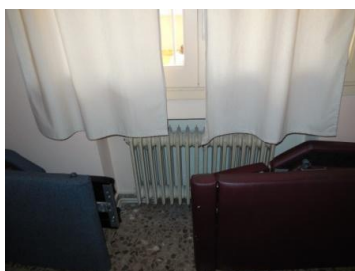


Imatge 25: Equip partit – unitat interior split

Per altra banda, l'altell 2 disposa d'una instal·lació de calefacció formada per una caldera a gas de la marca COINTRA, model ESSENTIAL 24E, ubicada al pati – terrassa de l'altell i uns radiadors distribuïts per la zona. Aquesta caldera té associat un termòstat ubicat al costat de la porta d'accés a la terrassa.



Imatge 26: Caldera a gas



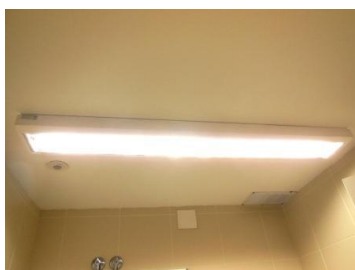
Imatge 27: Radiador



Imatge 28: Termòstat calefacció

4. INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

Els serveis higiènics del centre disposen d'unes reixes de ventilació col·locades a la paret o al sostre dels banys per a la ventilació natural dels recintes.



Imatge 29: Reixa ventilació

5. INSTAL·LACIÓ DE GAS NATURAL

El CAS SANTS disposa d'una instal·lació de gas natural per alimentar la caldera mural ubicada al pati – terrassa de la planta altell.

El comptador de gas es troba ubicat a la bateria de comptadors del bloc d'habitatges.

6. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

6.1 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA FREDA

L'alimentació d'aigua freda prové directament de xarxa on el comptador està ubicat en una bateria de comptadors d'aigua, dins un armari en el vestíbul de l'escala de l'edifici d'habitatges.



Imatge 30: Bateria de comptadors (2008)



Imatge 31: Comptador (2008)

El CAS SANTS disposa de les següents zones humides a la planta baixa:

- Servei higiènic dones, format per lavabo i inodor;
- Servei higiènic homes, format per lavabo i inodor;
- Servei higiènic infermeria, format per lavabo i inodor;
- Sala neteja amb abocador;
- Infermeria amb una aigüera;
- Sala polivalent amb una aigüera;
- Café/Taller amb una aigüera.

A la planta Altell 1:

- Servei higiènic 1, format per lavabo i inodor;
- Servei higiènic 2, format per lavabo i inodor;

A la planta Altell 2:

- Servei higiènic, format per lavabo i inodor;
- Mànega al pati-terrassa.

Els lavabos de la planta baixa disposen de les corresponents claus de pas per tallar l'aigua de la zona.



Imatge 32: Lavabo



Imatge 33: Claus de pas



Imatge 34: Inodor



Imatge 35: Mànegs

6.2 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

En el CAS SANTS disposa de dos sistemes per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS).

El Centre disposa d'un termo elèctric ubicat a la cambra d'aire condicionat de la planta altell 1 per a la producció d'ACS dels lavabos de la planta baixa, on les aixetes amb polsador temporitzat pels lavabos i aixetes monocomandament per a les aigüeres.



Imatge 36: Termo elèctric



Imatge 37: Lavabo amb aixeta temporitzada



Imatge 38: Aigüera

L'altell 2 disposa d'una caldera mural a gas per a la producció d'aigua calenta per a calefacció i per a la producció d'ACS de les zones humides de l'altell 2.



Imatge 39: Caldera

7. INSTAL·LACIÓ DE CONTRA INCENDIS: EXTINCIÓ

La instal·lació contra incendis del CAS SANTS està formada per una instal·lació d'extinció. Aquesta instal·lació d'extinció està formada per una BIE -25, i uns extintors mòbils de pols ABC amb eficàcia 21A 113B distribuïts pel centre.

Les revisions dels elements d'extinció són de l'abril del 2014, segons els adhesius de control de manteniment.



Imatge 40: BIE



Imatge 41: Extintor pols 21A-113B



Imatge 42: Revisió extintor

8. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

La instal·lació de sanejament del CAS SANTS està formada per unes buneres, ubicades a la terrassa de l'altell 2, per a fer la recollida de l'aigua de pluja.



Imatge 43: Bunera

9. DESFIBRIL·LADORS

Els CAS Sants disposa d'un desfibril·lador de la marca HeartStart HS, sèrie A10G-06356 i bateria DEA M5070A.

10. SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Els sistemes constructius inclouen, terrasses, fusteria, vidres, etc.



Imatge 44: Façana accés



Imatge 45: Pati - terrassa

A. ANNEXES

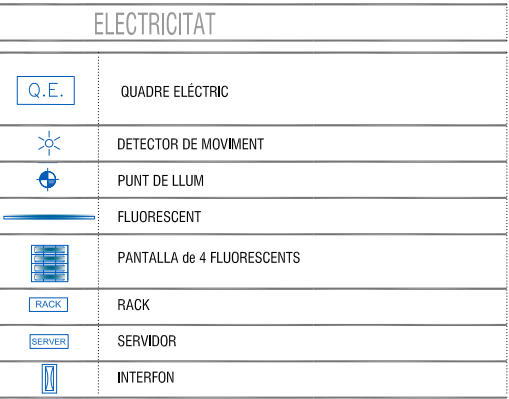
ANNEX 1: INVENTARI

Codi	Descripció	Ubicació	Marca	Model	nº SERIE	ANY	Refrigerant	Tensió	Freqüència	Potència FRED	Potència CALOR	Potència Elèctrica	Volum
ELECTRICITAT													
COMPTADOR ELEC	Comptador d'electricitat	Vestíbul bloc d'habitatges											
Q.G.D	Quadre General Distribució	Administració											
Q.ALTELL.2	Quadre Altell 2	Altell 2											
RACK	Rack Informàtic	Administració											
SERVER	Servidor	Administració											
CLIMATITZACIÓ													
CL.E.1	Equip partit - Unitat exterior 1x1	Cambra aire condicionat Altell 1	HTECSA				R407C (original R22)						
CL.E.2	Equip partit - Unitat exterior 2x1	Pati - terrassa Altell 2	Mitsubishi Electric	MXZ-2B52VA	0012028T	2010/09	R410A	230 V	50 Hz	5,2 kW	6,4 kW		
CL.1	Equip partit - Unitat interior	Cambra aire condicionat Altell 1	HITECSA	ECVB-1201	1051005		R407C (original R22)	380 V	50 Hz	38,60 kW	43,60 kW	2,1 kW	
CL.2	Equip partit - Unitat interior	Altell 2	Mitsubishi Electric	MSZ-GE35VA	0033834	2010/04	R410A	230 V	50 Hz			0,029 kW	
CL.3	Equip partit - Unitat interior	Altell 2	Mitsubishi Electric	MSZ-GE35VA	0033873	2010/04	R410A	230 V	50 Hz			0,029 kW	
CAL	Caldera a gas	Pati - terrassa Altell 2	COINTRA	Essential 24E				230 V	50 Hz	-	24 kW	0,110 kW	
GAS													
COMPTADOR GAS	Comptador de gas natural	Bateria comptadors bloc d'habitatges											
AIGUA													
TERMO	Termo elèctric	Cambra aire condicionat Altell 1	APARICI	RX1100	100100401055			230 V	50 Hz				100 litres
COMPTADOR AIGUA	Comptador d'aigua	Bateria comptadors bloc d'habitatges											
DESFIBRIL·LADOR													
	Desfibril·lador		HeartStart HS		A10G-06356								

B. PLÀNOLS

ÍNDIX PLÀNOLS

- 01 Instal·lació d'electricitat. Planta baixa.
- 02 Instal·lació d'electricitat. Planta altells.
- 03 Instal·lació de climatització i ventilació. Instal·lació de calefacció i gas. Planta baixa.
- 04 Instal·lació de climatització i ventilació. Instal·lació de calefacció i gas. Plantes altells.
- 05 Instal·lació de fontaneria i sanejament. Planta baixa.
- 06 Instal·lació de fontaneria i sanejament. Plantes altells.
- 07 Instal·lació de contra incendis. Planta baixa.
- 08 Instal·lació de contra incendis. Plantes altells.



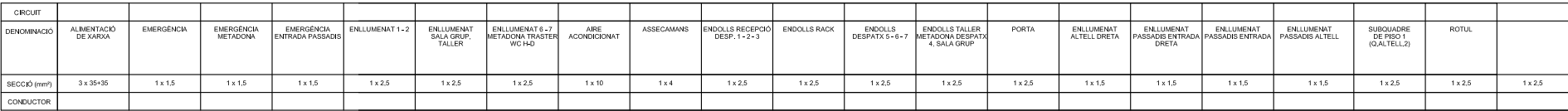
INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

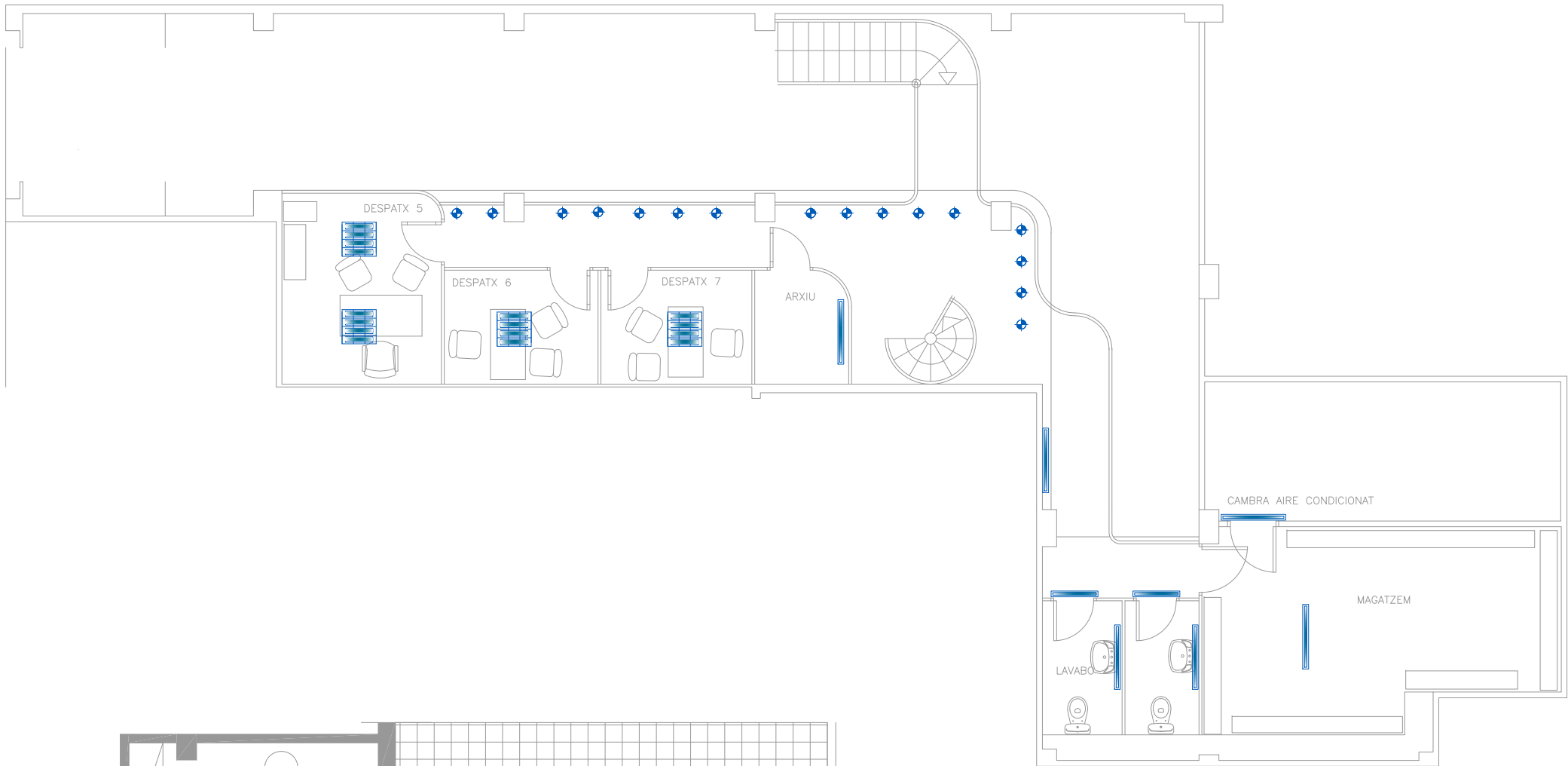


Agència
de Salut Pública

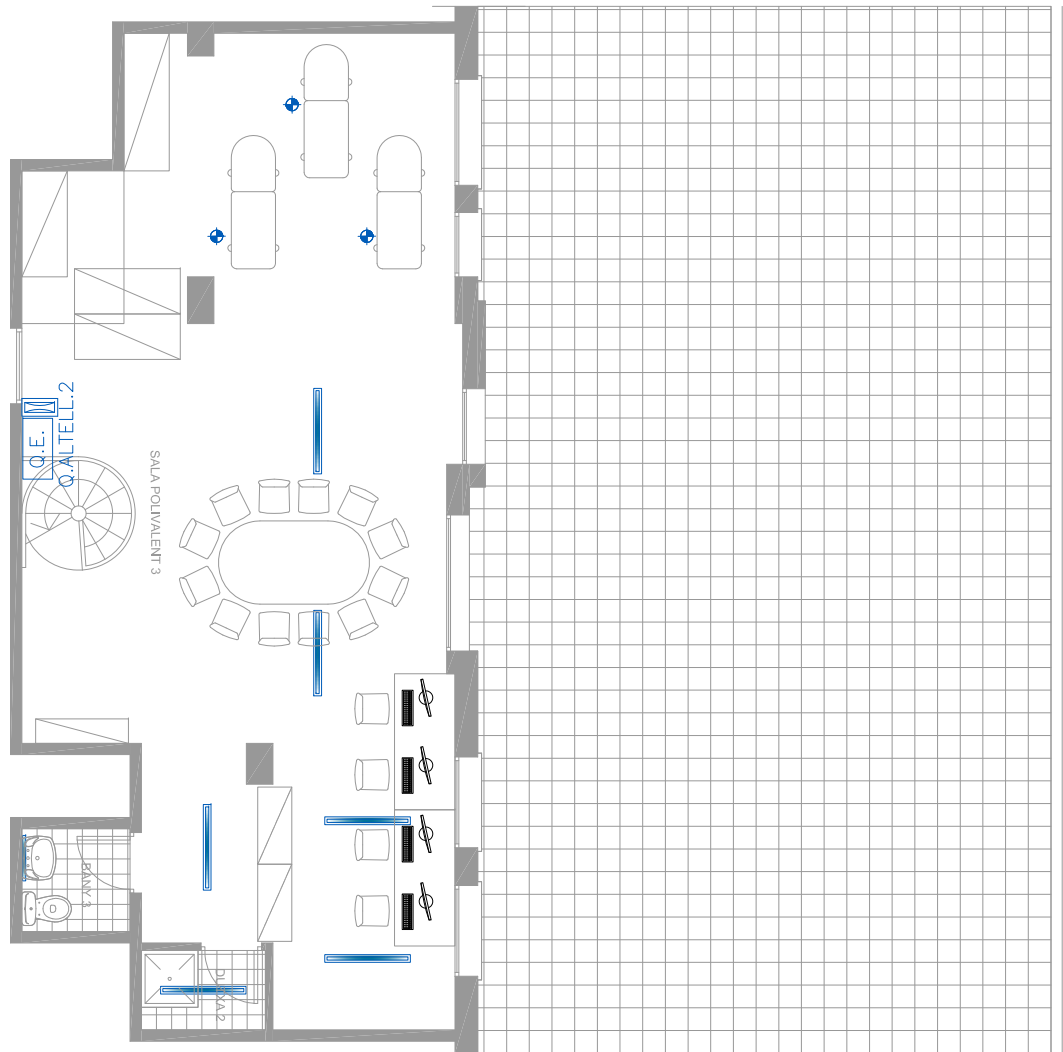
A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

TO





ALTELL 1

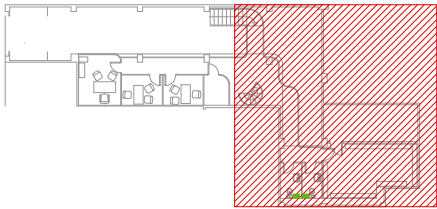


ALTELL 2

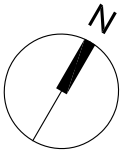
ELECTRICITAT	
Q.E.	QUADRE ELÈCTRIC
	DETECTOR DE MOVIMENT
	PUNT DE LLUM
	FLUORESCENT
	PANTALLA de 4 FLUORESCENTS
RACK	RACK
SERVER	SERVIDOR
	INTERFON



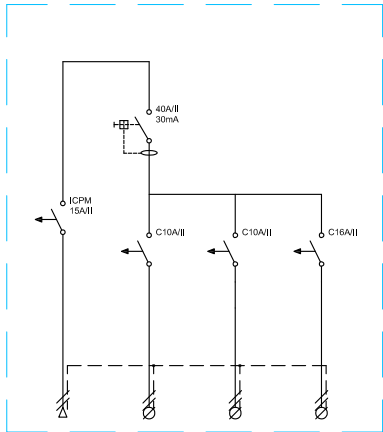
ALTELL 1



ALTELL 2



QUADRE ALTELL 2 (Q.ALTELL.2)



CIRCUIT	DENOMINACIÓ	ALIMENTACIÓ DE G.G.D.	SECCIÓ (mm²)	CONDUCTOR

INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



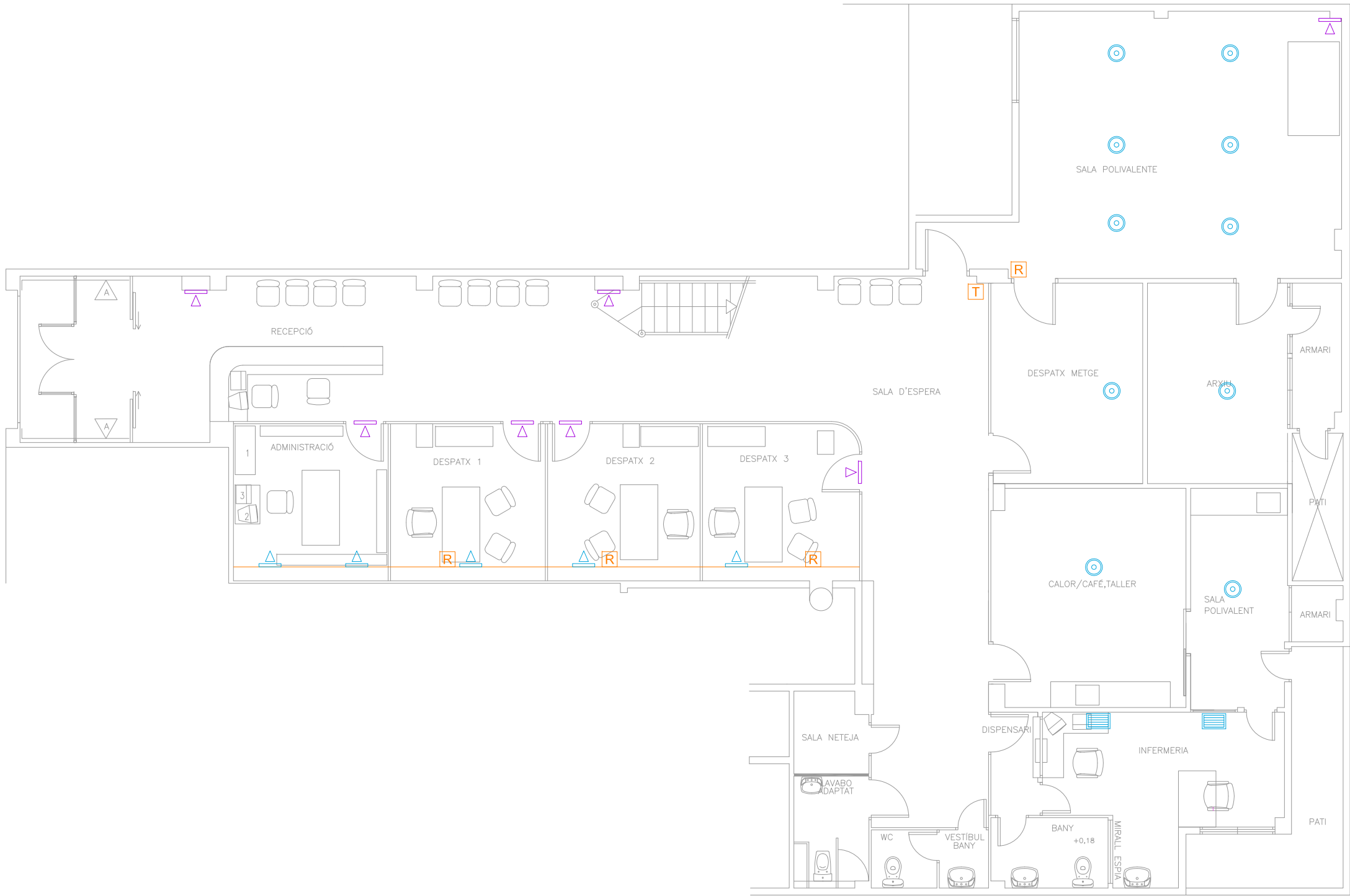
PROPIETAT

TÈCNIC

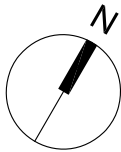
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT
PLANTES ALTELLS



CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
CL	EQUIP PARTIT UNITAT DE CONDUCTES
	EQUIP PARTIT - UNITAT EXTERIOR
	EQUIP PARTIT - UNITAT INTERIOR TIPUS SPLIT
	BOMBA DE CONDENSATS
	REIXA VERTICAL IMPULSIÓ/RETORN
	REIXA HORIZONTAL IMPULSIÓ
	DIFUSOR
T	TERMÒSTAT
R	REGULADOR DE TEMPERATURA
	REIXA DE VENTILACIÓ



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



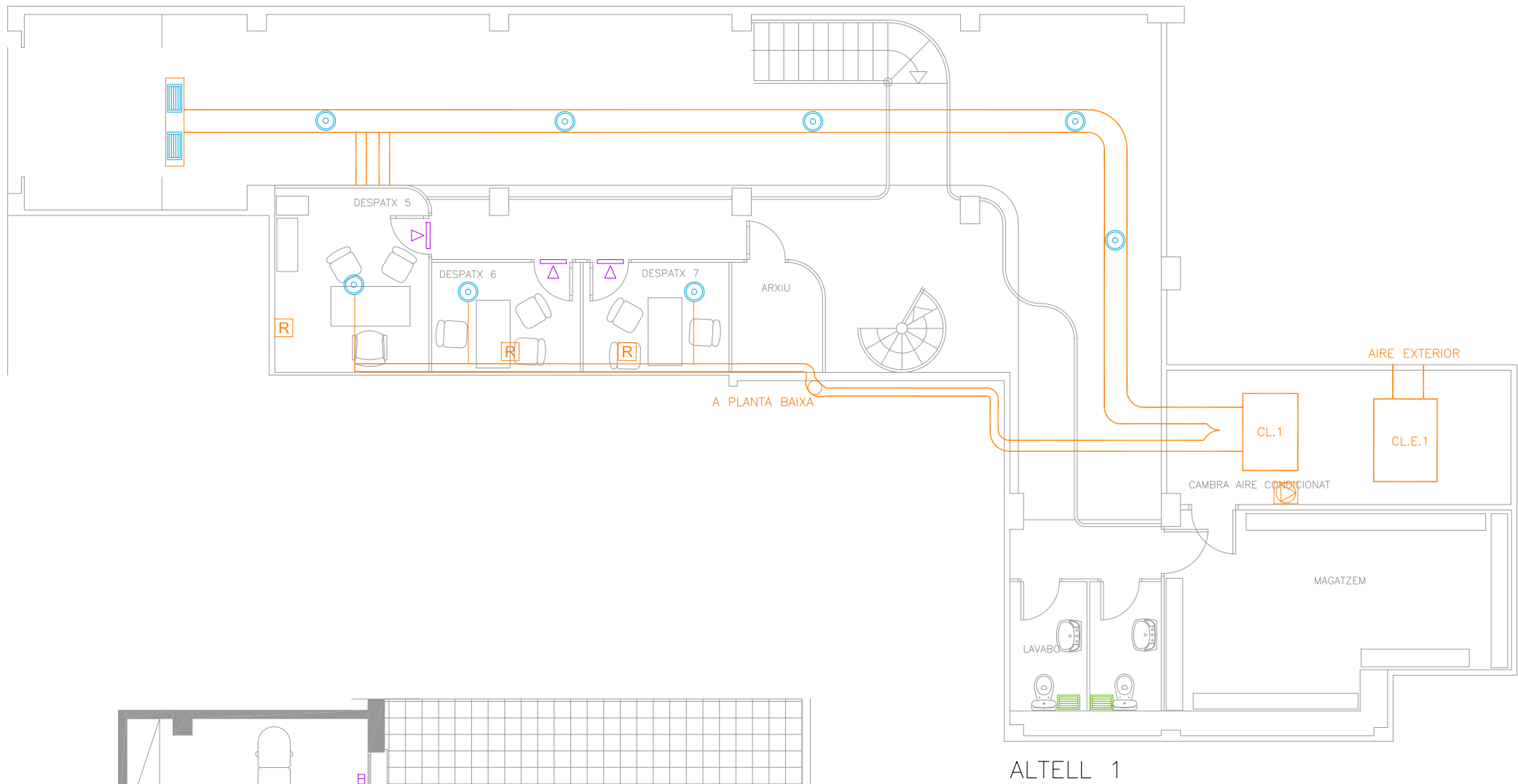
PROPIETAT

TÈCNIC

REVISIÓ
DATA

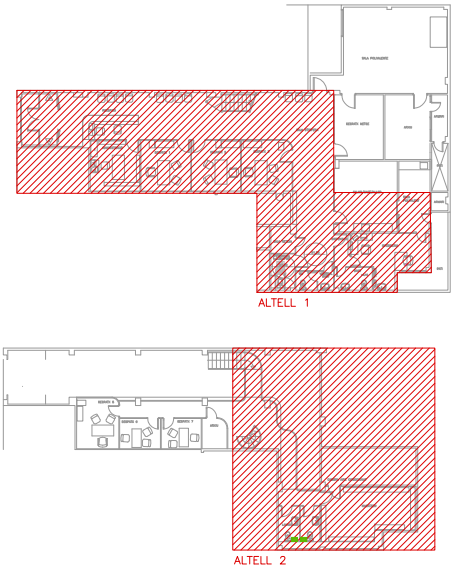
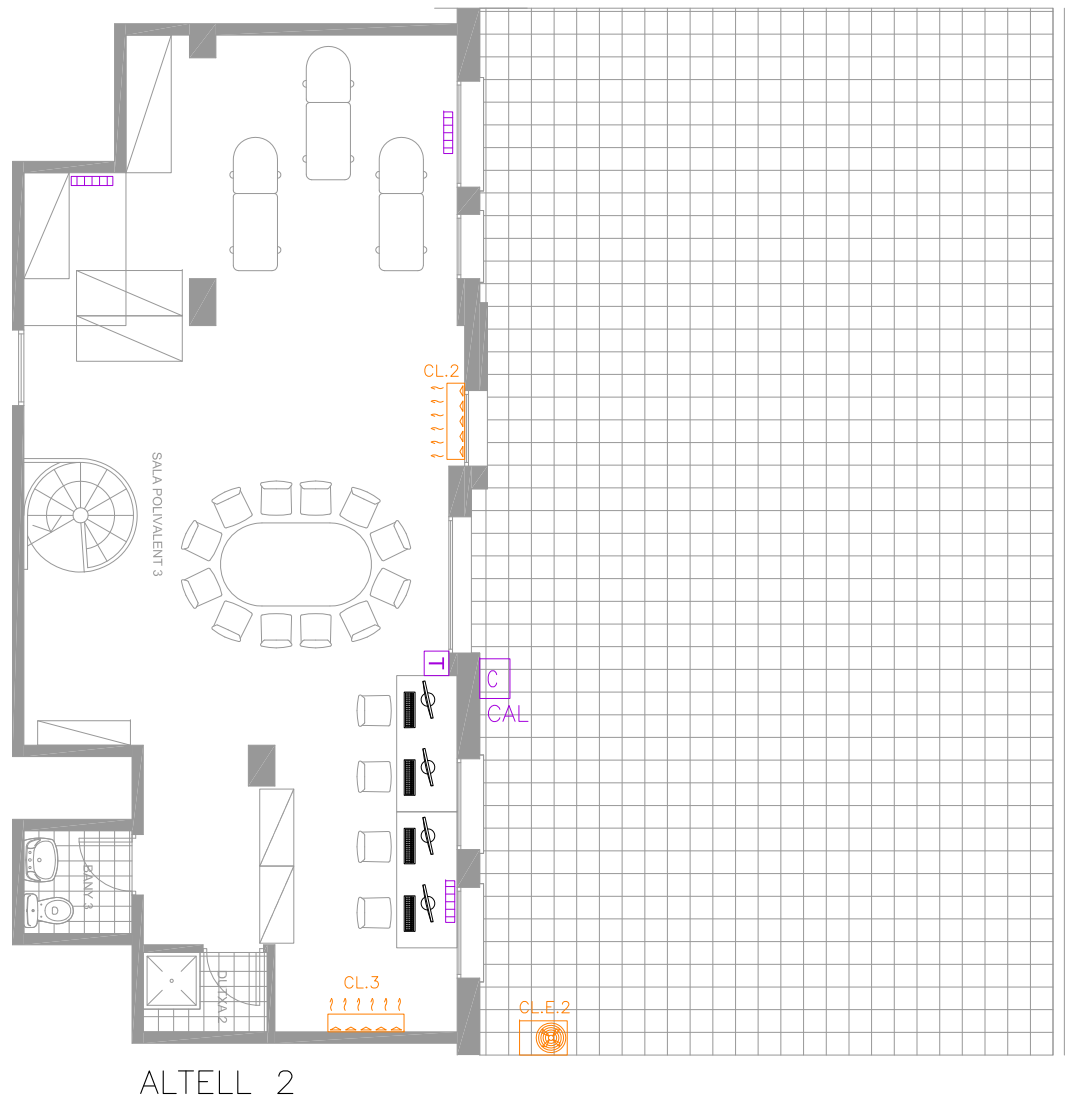
A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ
INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ I GAS
PLANTA BAIXA



CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	EQUIP PARTIT UNITAT DE CONDUCTES
	EQUIP PARTIT - UNITAT EXTERIOR
	EQUIP PARTIT - UNITAT INTERIOR TIPUS SPLIT
	BOMBA DE CONDENSATS
	REIXA VERTICAL IMPULSIÓ/RETORN
	REIXA HORIZONTAL IMPULSIÓ
	DIFUSOR
	TERMÒSTAT
	REGULADOR DE TEMPERATURA
	REIXA DE VENTILACIÓ

CALEFACCIÓ I GAS	
	CALDERA MURAL
	RADIADOR
	TERMÒSTAT



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



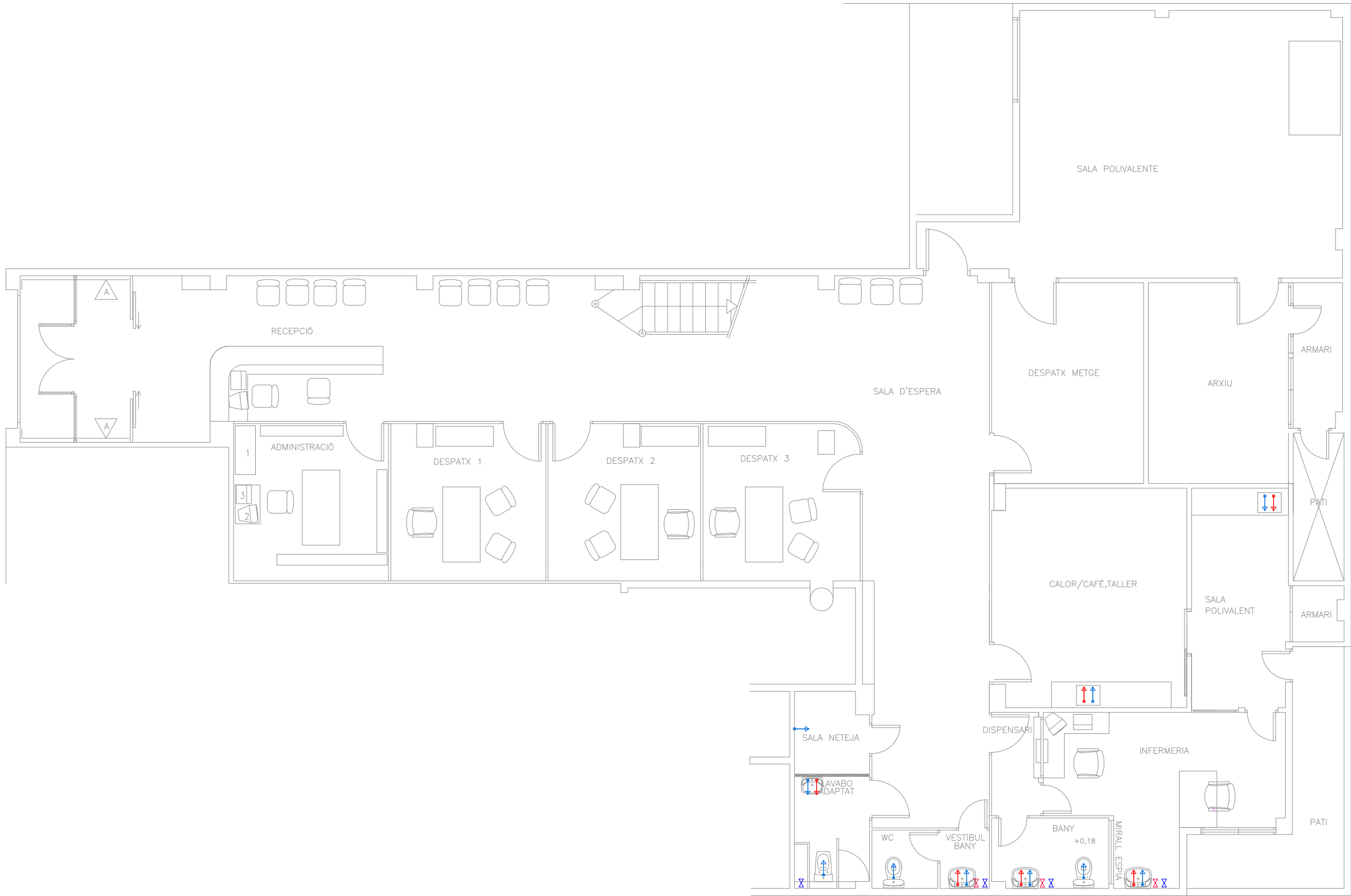
PROPIETAT

TÈCNIC

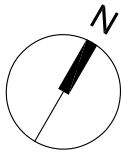
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ
INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ I GAS
PLANTES ALTELLS



FONTANERIA	
	PUNT DE CONSUM AIGUA FREDA/CALENTA
	CLAUS DE PAS
	TERMO ELÈCTRIC
	CALDERA MURAL



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



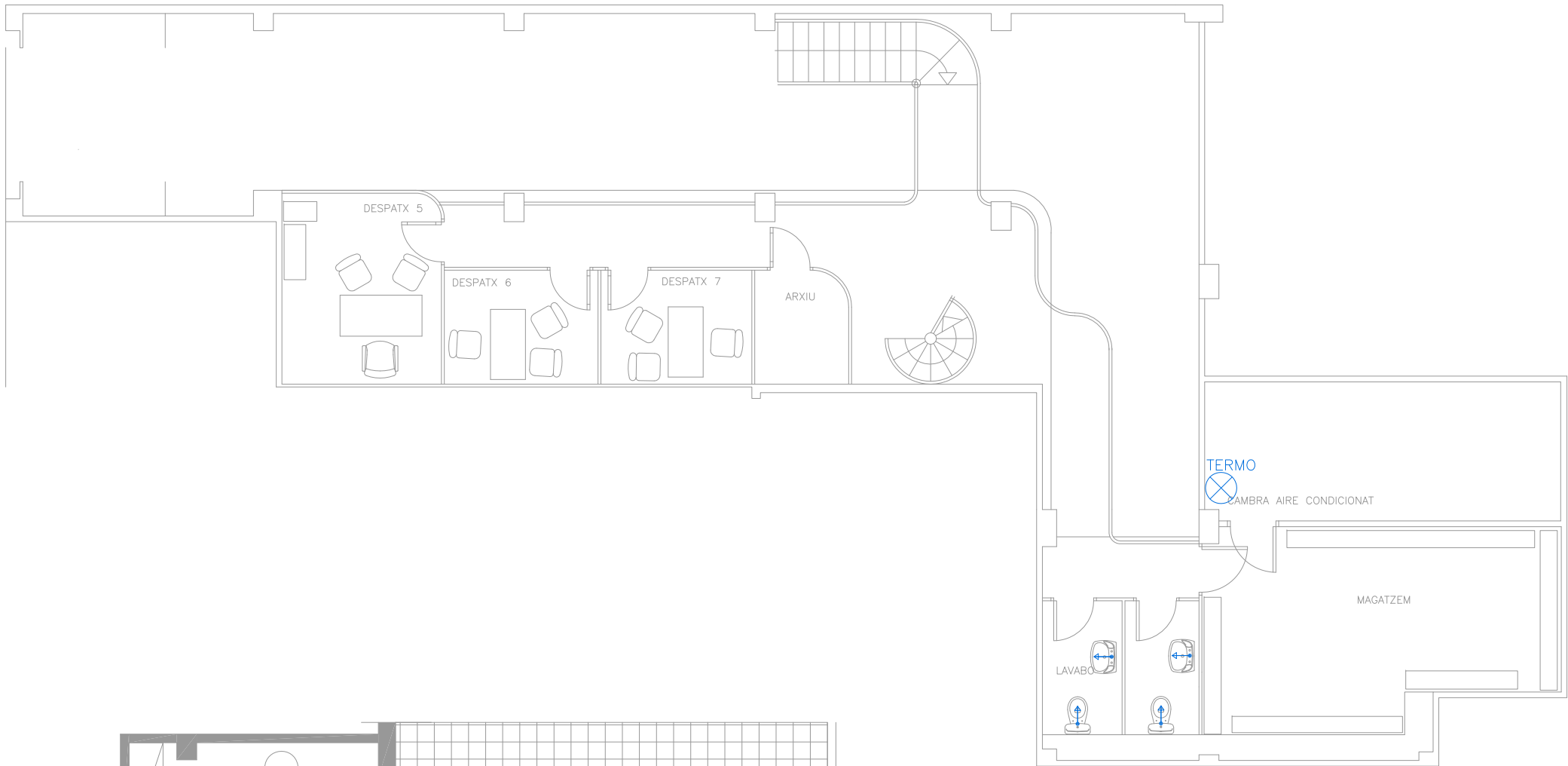
PROPIETAT

TÈCNIC

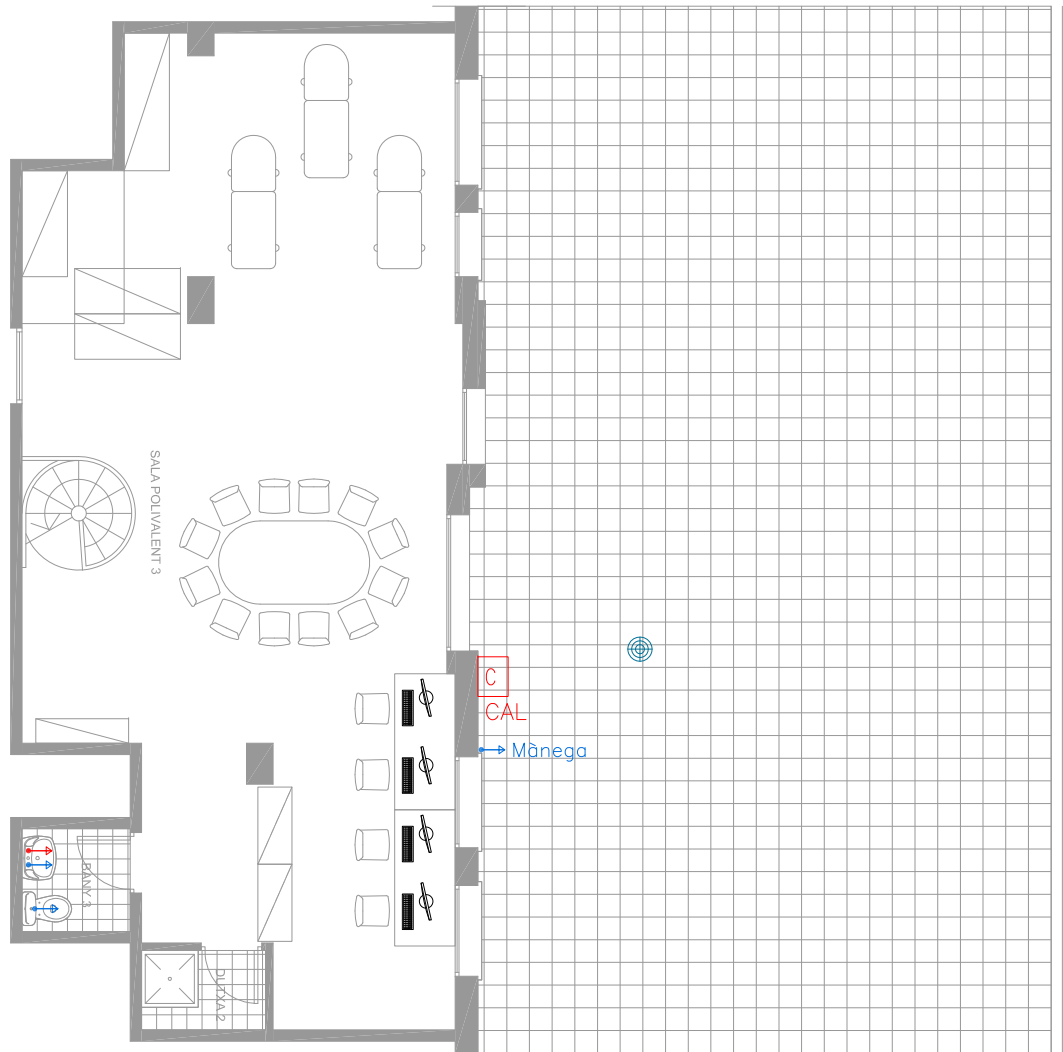
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
PLANTA BAIXA



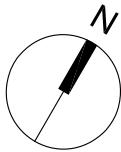
ALTELL 1



ALTELL 2

FONTANERIA	
	PUNT DE CONSUM AIGUA FREDA/CALENTA
	CLAUS DE PAS
	TERMO ELÈCTRIC
	CALDERA MURAL

SANEJAMENT	
	BONERA



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



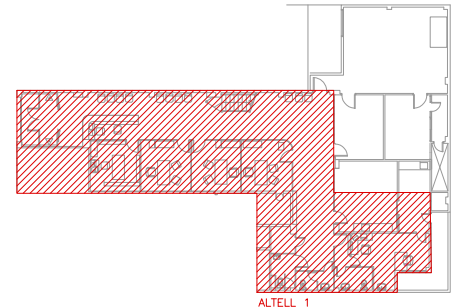
PROPIETAT

TÈCNIC

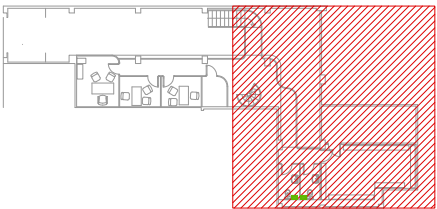
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

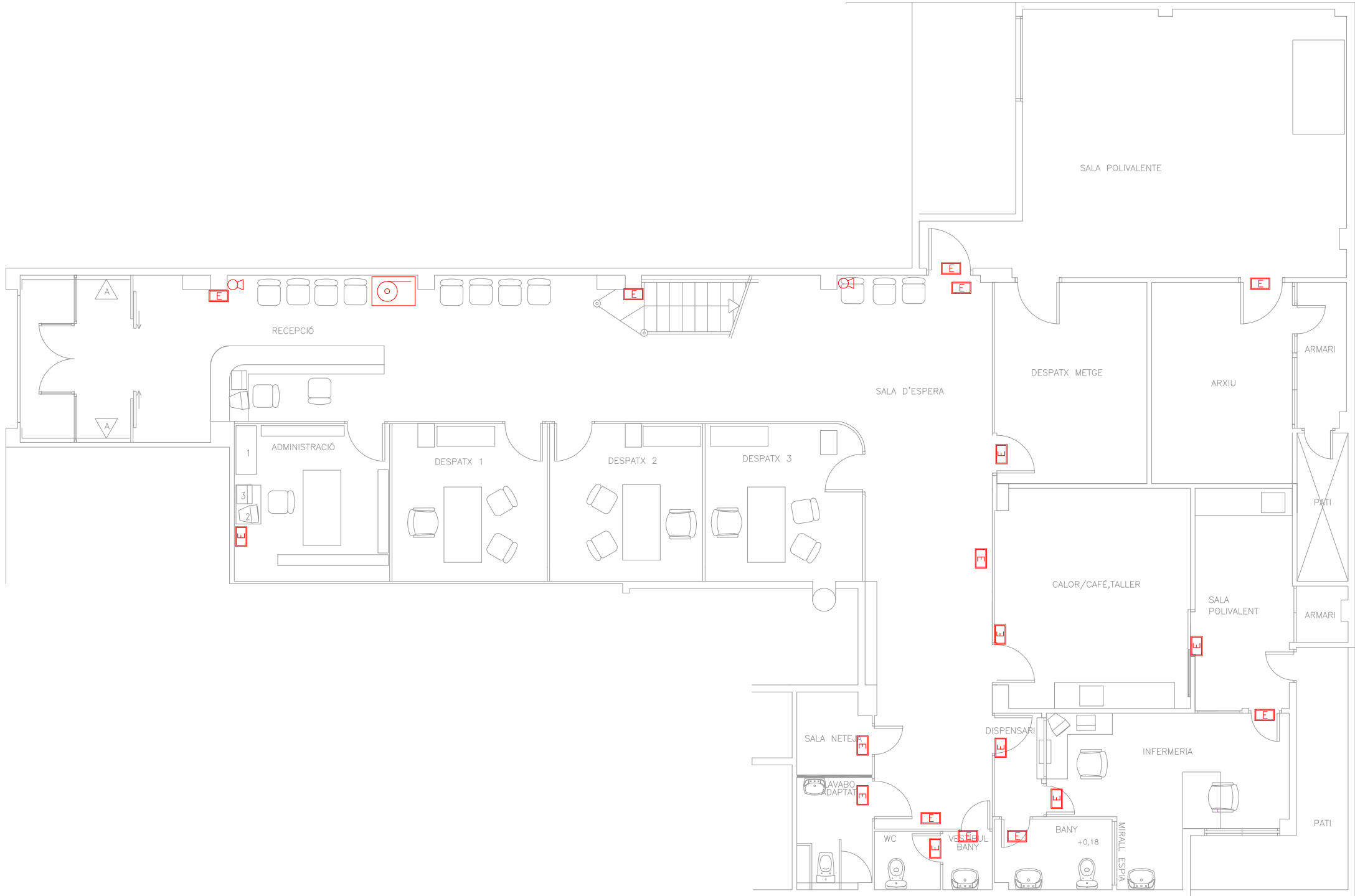
INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
PLANTES ALTELLS



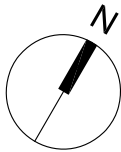
ALTELL 1



ALTELL 2



CONTRA INCENDIS	
	ENLLUMENAT D' EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
	EXTINTOR MÒBIL 21A-113B
	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



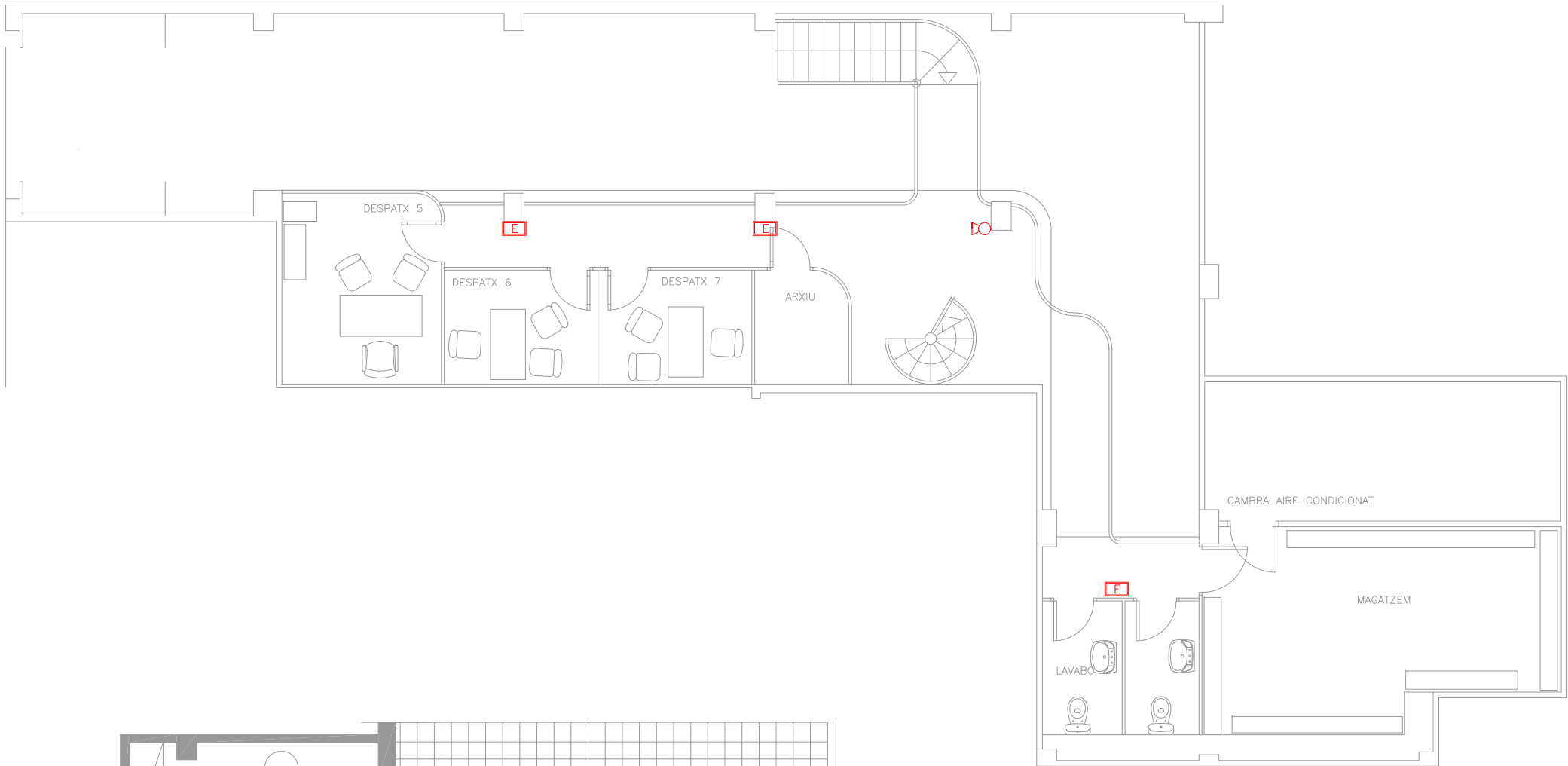
PROPIETAT

TÈCNIC

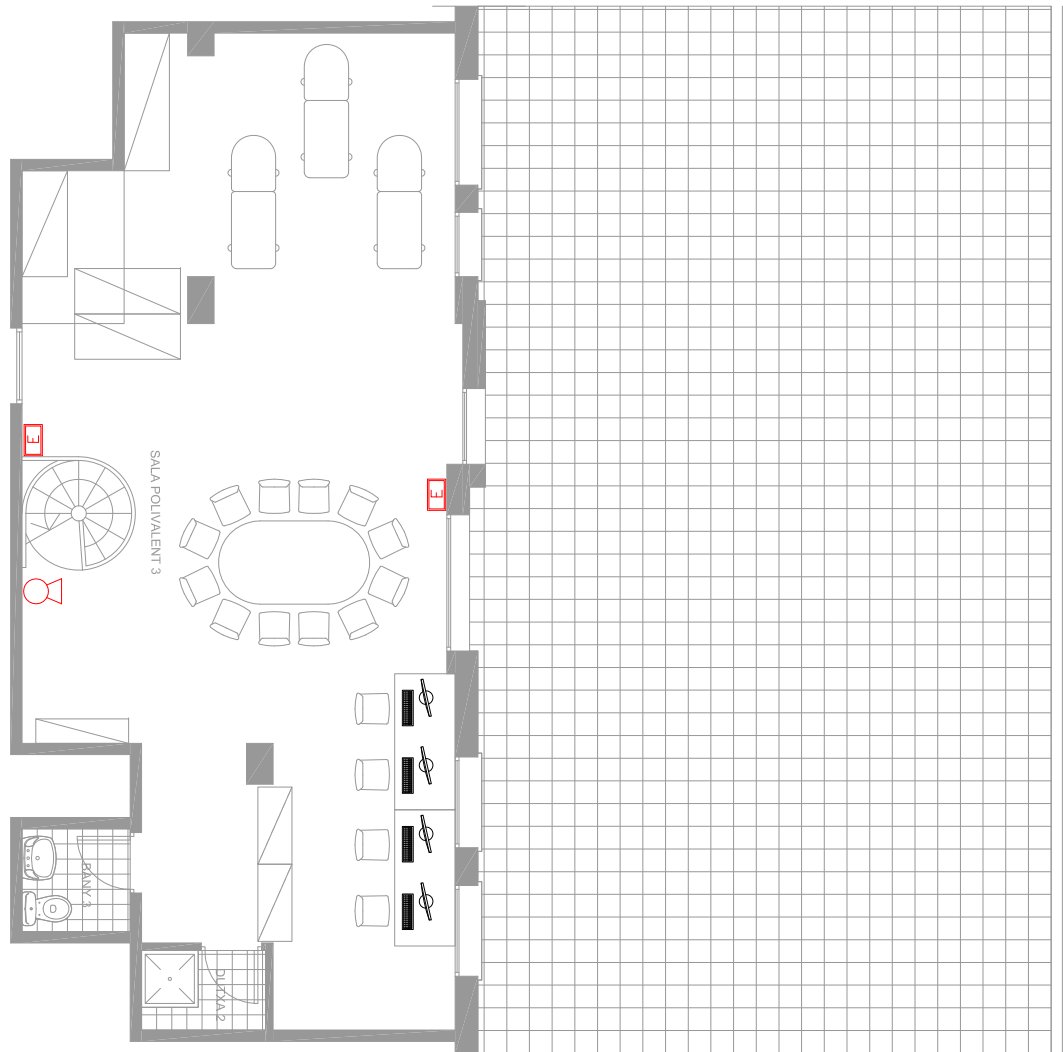
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE CONTRA INCENDIS
PLANTA BAIXA

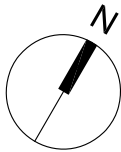


ALTELL 1



ALTELL 2

CONTRA INCENDIS	
	ENLLUMENAT D' EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
	EXTINTOR MÒBIL 21A-113B
	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA



INSTAL·LACIONS DEL CENTRE
CAS SANTS
ADSCRIT A L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE BARCELONA

REFERÈNCIA



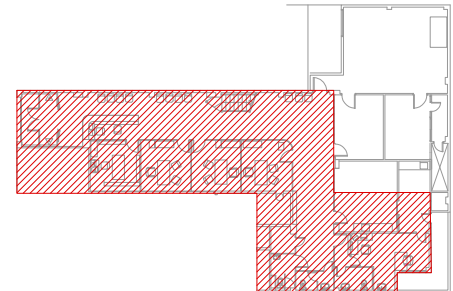
PROPIETAT

TÈCNIC

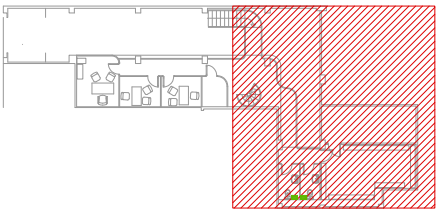
REVISIÓ
DATA

A1 - E.:
A3 - E.: 1/100

INSTAL·LACIÓ DE CONTRAINCENDIS
PLANTES ALTELLS



ALTELL 1



ALTELL 2